

Liebe Bewohnerinnen & liebe Bewohner

Gerne informieren wir Sie zur Sanierung der IWB hiermit wie folgt:

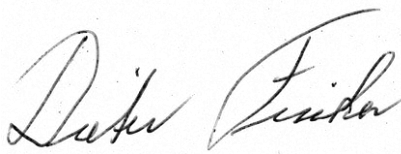
### INFOS GEMÄSS BESPRECHUNG MIT PROJEKT- & BAULEITUNG VOM 19. JUNI 2020

- Trägerin der Sanierungsprojekts (Werkleitungen IWB, Hausanschlüsse, Öffentliche Beleuchtung) sind das IWB und das Tiefbauamt des Kantons Basel-Stadt. Die **Bauleitung** erfolgt durch die **Jauslin Stebler AG**. Der Baumeister ist noch nicht bekannt, der Auftrag wird nun Anfang Juli ausgeschrieben. Unser Anteil wird abschliessend durch Herrn Lüthy (Bäumlin & John) begleitet.
- **Baubeginn** soll im August sein, derzeit **voraussichtlich am 31. August 2020**. Die Sanierung findet in 3. Etappen statt:
  1. Etappe: Volkensbergerstr. 1-13, parrallel Bollweilerstr. 2-14
  2. Etappe: Volkensbergerstr. 2-14
  3. Etappe: Bollweilerstr. 1-13
- Wenn die Gräben jeweils ausgehoben sind, wird sich unser Unternehmer (Fa. Stamm AG) um die Abdichtung & Isolation der EFH kümmern, bevor durch die Unternehmer der IWB und des TBA die Instandstellung beginnt. Es wird mit einer **Bauzeit von ca. einem Jahr** gerechnet. Zwischen Weihnachten und Neujahr wird es höchstwahrscheinlich für 4 Wochen Bau-Pause geben.
- Die Zugänge zum jeweiligen EFH werden immer jeweils auf eine Seite sichergestellt sein.
- Der Installationsplatz für die Unternehmer befindet sich bei der ehemaligen 3er-Traumschlaufe. Zwangsläufig wird es gleichwohl Einschränkungen bei den Parkmöglichkeiten geben, Ziel ist es jedoch, dass die Parkplätze am Wochenende möglichst frei sind.
- Sobald alle Unternehmer und der definitive Starttermin bekannt sind, wird es über die Projekt- und Bauleitung ein **Anwohnerschreiber** geben. Darin werden auch die Namen der Verantwortlichen mit allen Kontaktdaten bekannt gegeben.
- Die Bauleiter von Jauslin Stebler AG werden während der Sanierung überwiegend vor Ort anwesend sein. Die Projekt- und Bauleitung wird nach Möglichkeit nach der wöchentlichen Bausitzung ein Zeitfenster für Anliegen und Fragen der Bewohner vor Ort vorsehen.

Mit freundlichen Grüssen  
im Namen des Vorstandes



Ramón Eichenberger  
Präsident



Dieter Fischer  
Vizepräsident