

Liebe Bewohnerinnen & liebe Bewohner

Gerne informieren wir Sie hiermit wie folgt:

Rücktritt Dieter Fischer

Dieter Fischer wird nach der kommenden Generalversammlung sein Amt als Vize-Präsident niederlegen. Der gesamte Vorstand bedauert seinen Weggang ausserordentlich, nach 26 Jahren im Vorstand hat er sein «Soll» für die Wohngenossenschaft aber sicherlich mehr als erfüllt. Für seinen unermüdlichen Einsatz zugunsten unserer Genossenschaft danken wir ihm herzlich und wünschen ihm auch im Ruhestand alles Gute!

Mitarbeit im Vorstand

Es gibt einige Vakanzen und unterschiedliche spannende Aufgaben, für welche wir im Vorstand dringend noch geeignete Personen suchen. Bewohner, die sich für die Arbeit im Vorstand interessieren, dürfen sich gerne unverbindlich bei den Vorstandsmitgliedern melden.

Regelung Hundehaltung

Das Halten von Hunden ist in unserer Wohngenossenschaft nach wie vor nicht erlaubt! Auch Ferienhunde dürfen nur mit vorausgehender Bewilligung aufgenommen werden.

Es gelten die Bestimmungen des Mietvertrags:

«Das Halten von Haustieren (wie Katzen, Hasen, Reptilien) bedarf vor Anschaffung des Haustieres einer schriftlichen Zustimmung des Vermieters. Das Halten von Hunden ist grundsätzlich untersagt. Ferienhunde dürfen nur mit vorausgehender Bewilligung des Vermieters für maximal vier Wochen aufgenommen werden. Eine erteilte Tierhaltebewilligung gilt auf Zusehen hin und setzt die Einhaltung der vom Vermieter definierten Tierhaltebedingungen voraus.»

Eine Ausnahme bildet die vom Vorstand bewilligte Haltung des Therapiehundes von Familie Olufsen/Ennas, Burgfelderstrasse 223, welche in der WGB-Info 2019.01 kommuniziert wurde.

Nordfassade Einfamilienhäuser

Von einzelnen Bewohnern der Einfamilienhäuser wurde zuletzt Schimmel an nordseitigen Wänden festgestellt. Wir bitten alle Bewohnerinnen und Bewohner, Wandbereiche hinter Schränken oder anderen Möbeln zu prüfen und für genügend Luftzirkulation zu sorgen. In den nächsten Wochen werden wir die Situation mit einem Bauphysiker anschauen. Sind allfällige Massnahmen erforderlich, informieren wir Sie über den gewohnten Weg.

Einhaltung der Haus- und Gartenordnung – Reinigung der gemeinschaftlichen Wege EFH

Gerne möchten wir hiermit die Bewohnerinnen und Bewohner der Einfamilienhäuser an deren Pflichten bzgl. Reinigung der gemeinschaftlichen Wege gemäss Haus- und Gartenordnung «5.1 Reinigung gemeinschaftliche Wege» erinnern.

Aus Respekt gegenüber allen Bewohnerinnen und Bewohner unserer Wohngenossenschaft sowie unseren geschätzten Nachbarn und Besuchern, bitten wir Sie um regelmässige Reinigung der gemeinschaftlichen Wege.

Bei den gemeinschaftlichen Wegen, die mehrere Anstösser haben (Weg zwischen Michelbacherstrasse und Volkensbergerstrasse sowie Weg zwischen Volkensbergerstrasse und Bollweilerstrasse), haben sich abwechselnd einerseits die Anstösser mit geraden Hausnummern an geraden Monaten und andererseits die Anstösser mit ungeraden Hausnummern an ungeraden Monaten um die Reinigung zu kümmern. Die Mieter der Bollweilerstrasse 2 bis 14 müssen sich durchgehend um Ihren Weg kümmern. Die Mieter der Eckhäuser haben sich zudem um den Gemeinschaftsweg mit der Nachbargenossenschaft SOCA zu kümmern.

Einhaltung der Haus- und Gartenordnung – Sauberkeit und Ordnung in Gemeinschaftsräumen MFH

Gerne möchten wir hiermit die Bewohnerinnen und Bewohner der Mehrfamilienhäuser an deren Pflichten bzgl. Sauberkeit und Ordnung in Gemeinschaftsräumen gemäss Haus- und Gartenordnung «3.8 Keller und Estrich» sowie «3.9 Waschraum» erinnern.

Aus Respekt gegenüber allen Bewohnerinnen und Bewohner unserer Wohngenossenschaft, bitten wir Sie um Sauberkeits- und Ordnungshaltung in den gemeinschaftlich genutzten Räumen.

Die Gemeinschaftsräume der Mehrfamilienhäuser (dazu gehören Kellerabgang, Estrich, Trocken- und Waschraum) dürfen nicht als Depot von Möbeln, Spielsachen, Kehrriechsäcken, Altmetall oder sonstigem Sperrgut benützt werden. Nach beendeter Wäsche sind Waschküche und Trockenraum inkl. sämtlicher Apparate gründlich zu reinigen.

Termine

17. März 2020	Vorstandssitzung 3
21. April 2020	Vorstandssitzung 4
23. April 2020	75. Generalversammlung
12. Mai 2020	Vorstandssitzung 5

Mit freundlichen Grüssen
im Namen des Vorstandes



Ramón Eichenberger

Präsident



Raymond Kaufmann

Sekretariat EFH